

LOKATORZY PRZECIWNIE WYSOKIM RACHUNKOM BĘDĄ MANIFESTOWAĆ

Dominika Kapalka
dominika.kapalka@polskapress.pl

Mieszkańcy nie dają za wygraną. Pierwotnie zamierzali protestować przed siedzibą Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, jednak ostatecznie spotkają się przy Spółdzielni Mieszkaniowej.

Przypomnijmy, że manifestacja ma związek z drastycznym wzrostem cen ogrzewania i ciepłej wody, jaki dotknął w ostatnim czasie mieszkańców bloków zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Problem ten dotyczy kilku tysięcy lokatorów m.in. z Nowego Tomysła i Opalenicy. Ludzie są zrozpaczeni i szukają każdej możliwej drogi ratunku.

W czwartek, 2 czerwca w sali widowiskowej NOK-u tłum niezadowolonych spółdzielców spotkał się z przedstawicielami Spółdzielni Mieszkaniowej i Przedsiębiorstwa Energetyki



Pierwotnie ludzie zamierzali protestować przed siedzibą PEC, jednak ostatecznie spotkają się przy spółdzielni

Ciepłej. Zebranie to przebiegało w bardzo burzliwej atmosferze. Było pełne pretensji i żalu ze strony spółdzielców. Ostatecznie nie podjęto żadnych znaczących decyzji i kroków. Zostało jednak wskazane przez organizatora inne rozwiązanie, wskazujące m.in. na fotowoltaikę.

W międzyczasie prezes KOMOPAL-u (dostarczający ciepło do bloków w Opalenicy - przyp.

red.) przedstawił pismo od Ministerstwa Aktywów Państwowych, w którym można przeczytać, że nie miał on możliwości i prawnie nie mógł złożyć oświadczenia, umożliwiającego przejście na niższą taryfę. Jak wskazano w piśmie byłoby to naruszeniem prawa przez prezesa, za co mógłby nawet odpowiadać karnie. O takim oświadczeniu, przypomnijmy, mówił

burmistrz Włodzimierz Hibner w kontekście PEC-u. Szef przedsiębiorstwa także podkreślał, że nie miał prawa takiego oświadczenia złożyć.

Mieszkańcy jednak nie dają za wygraną. Z informacji, jakie udało nam się pozyskać, obecnie spółdzielcy działają w kierunku zwołania walnego zebrania w celu zmiany statutu Spółdzielni Mieszkaniowej, do czego potrzebne są podpisy mieszkańców. Co to ma na celu? Zmiana statutu pozwoli na wpisanie w działania SM m.in. zadań związanych z ewentualnych wytwarzaniem ciepła, czyli w tym przypadku przejściem bądź dzierżawą kotłów od PEC-u. W końcowym etapie SM mogłaby złożyć oświadczenie uprawniające do niższych stawek za ciepło.

Na 15 czerwca planowana jest manifestacja. Mieszkańcy: Michał Kukuła i Mieczysław Michalczak, mieszkający od 40 lat na Osiedlu Batorego w Nowym

Tomyślu przedstawili na filmie opublikowanym na Youtube ządania względem spółdzielni.

Jak dodatkowo stwierdził M. Kukawa, Spółdzielnia Mieszkaniowa zawarła porozumienie/wyraziła deklarację rozwiązania problemu dla osiedli w Opalenicy. - Podpisano deklarację, że nastąpi dzierżawa kotłów z firmy KOMOPAL i tym sposobem SM będzie mogła wystąpić o obniżkę cen - podał organizator protestu.

Jak do tematu odniósł się prezes Spółdzielni Mieszkaniowej, Andrzej Funka? Jak podkreślił w rozmowie z nami, sytuacja jest bardzo skomplikowana.

- Chciałbym sprostować, że niczego nie podpisywałem w Opalenicy. Projekt wstępnej umowy dzierżawy kotłów został przesłany elektronicznie przez prawnika Urzędu Miejskiego z Opalenicy. My będziemy treść umowy analizować i wysyłać do właściwych organów w celu zweryfikowania. Chodzi tutaj

o Urząd Regulacji Energetyki, BGK oraz firmy ubezpieczeniowe. URE sprawdzi czy umowa jest zgodna z przepisami prawa energetycznego, BGK zanalizuje czy możemy podpisać taką umowę, ze względu na zaciągnięte kredyty na termomodernizację, a firma ubezpieczeniowa musi określić ile dodatkowo będzie kosztowało prowadzenie dodatkowych działalności. Burmistrz Nowego Tomysła na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 20 kwietnia zobowiązał się przedstawić projekt umowy ze strony Nowego Tomysła w tej sprawie. Do dnia dzisiejszego tego nie zrobił - mówił A. Funka.

Dodał, że jedynym szybkim i skutecznym rozwiązaniem jest, jego zdaniem, doprowadzenie do zmian ustawowych. Stąd inicjatywa zbierania podpisów pod petycją o przyspieszenie działań zmierzających do objęcia ochroną taryfową przedsiębiorstw ciepłowniczych dostarczających ciepło do bloków. ©